

Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: I

Nekilnojamojo turto objektas: Statinys (statiniai)

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 7977/0003:468

Bylos Nr.: 29261/38620

Registro Nr.: 10/73209 (Statiniai)

Registro Nr.: 44/1135419 (Žemės sklypas)

Adresas: Trakų r. sav. Trakų m. Vilniaus g. 3

Lapų skaičius: 10

ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ
VILNIAUS FILIALAS

Forma Nr. 1

Namų valdos techninės apskaitos kortelė

Vilnius g-vė, pr., a., al. sk. Nr 3

Seniūnij: _____ kašmas

Miestas, rajonas	Kvartalas	Sklypas
<u>Teatral</u>		

Data	Valdytojas	Valdoma dalis	Valdymo pagrindas	Partijos
<u>1994 02 25</u>	<u>Pužynėjimo</u>			
	<u>dubliuotas</u>			
	<u>LITR 321072</u>			
<u>1999.08.13</u>	<u>SPAB „LIETUVOS GELEŽINKELIAI“</u>		<u>1991.09.04 Steigėjo įstatymas NR 1</u>	
	<u>L. k. 1005384</u>		<u>1999.04.14 Statybos inspekcijos</u>	
			<u>pažyma NR 10/2/141</u>	
			<u>1995.04.24 SPAB „Lietuvos geležinkeliai“ įstatymas NR 1</u>	

Žemės sklypo plotas

Data	Užstatytas plotas				Neužstatytas plotas										Bendras plotas			
	viso		po pagr. pastatams	po tikio pastatams	Kiemas					sodas	daržės	gėlynas	veja	nenaudingas plotas	kitos žemės	viso neužstatyto ploto	išsirta iš p. k. na. n. o. p.	naudojama
					viso kiemo	iš to skait.												
	m²	%				asfaltas	betonas	lauko	akmenys									
9.8.02.12	610		488	122		933				28								

Pastatų skaičius sklype ir jų plotas

Data	Pagrindinių pastatų skaičius	Pagalbinių pastatų skaičius	Viso pastatų	Gyvenamųjų patalpų									Negyvenamųjų pat.				Viso
				butų sk.	gyv. kamb. sk.	bendr- asis plotas	mažindamasis plotas			kiti plotai			bendr- asis plotas	pag- rin- dinis plotas	pagal- binis plotas	bendr- asis plotas	
							gyv. kamb. plotas	darbo (verslo) plotas	pagalbin. patalpų plotas	rūsio patalpų plotas	garažo patalpų plotas	tech- ninių patalpų plotas					
9.8.02.12	1	2	3	1	1	2545,16/14			928				49,11	44,52	4,59	104,56	

Namų valdos įkainojimo suvestinė

Data	Statybinė vertė, Lt				Atstatomoji vertė, Lt				Rinkos	
	pagrindiniai pastatai	pagalbiniai pastatai	kiemo statiniai	viso	pagrindiniai pastatai	pagalbiniai pastatai	kiemo statiniai	viso	Koef.	Kaina, Lt
98.12.18	335203	61561	34436	431500	11064	2120	10330	145043	0,90	130568
99.06.04	334384	64260	34352	432996	110344	24215	10305	144864	0,90	130380

Pagalbiniai pastatai

Data	Raidė	Pastatų pavadinimas	Statybos metai	Medžiagos		Matmenys					Įkainojimo lentelių Nr.	Vieneto vertė, įvedus patais	Statybinė vertė	Susidėvėjimo %	Vertė įvertinus susidėvėjimą	Rinkos	
				sienu	stogo	ilgis	plotas	plotas	aukštis	gūris						Koef.	Kaina, Lt
98.12.18	25	plū. pad.	1965	12,76	5,1	5,30	4,90	2,59	4,320	83	22	10525	64260	0,90	3044		
		35/laik. k.	"	"	"	10,8	5,50	5,94	4,300	48	21	2910	64260	0,90	18640		
		30/laik. k.	"	"	"	10,8	5,50	5,94	4,300	48	21	2910	64260	0,90	18640		
99.06.04	25	plū. pad.	1965	12,76	5,1	5,30	4,90	2,59	4,320	83	22	10525	64260	0,90	2988		
		35/laik. k.	"	"	"	10,8	5,50	5,94	4,300	48	21	2910	64260	0,90	18114		
		30/laik. k.	"	"	"	10,8	5,50	5,94	4,300	48	21	2910	64260	0,90	688		

Kiemo statiniai

Data	Raidė	Statinių pavadinimas	Statybos metai	Medžiagos	Matmenys					Įkainojimo lentelių Nr.	Vieneto vertė, įvedus patais	Statybinė vertė, Lt	Susidėvėjimas, %	Vertė atmetus susidėvėjimą	Rinkos	
					ilgis	plotas	plotas	aukštis	gūris						Koef.	Kaina, Lt
98.12.18	V	Šviete	1965	plyt.	4,20	5,10	2,6	1,2		12	2113	2113	40	634	0,90	541
	S	šulinys	"	g. l.				80		12	40518	2113	70	1116	"	1005
		laik. k.	1964	ak. k.		9,32	8,5			12	29352	2113	40	8213	"	4352
		laik. k.	1965	plyt.		24,80				12	11102	1224	40	364	"	330
						36,42					34436		10330			9298
99.06.04	y	Šviete				36,42				12	21049	2108	40	632	0,90	569
	S	šulinys						800		12	46404	34436	40	1114	"	1002
		laik. k.				9,32	8,5			12	2928	2431	40	8193	"	4344
		šalin.				24,80				12	43,92	1224	40	366	"	330
						36,42					34352		10305			9245

2C forma
Byłos Nr 1: ##

[illegible]